



**Финансирано от
Европейския съюз**
NextGenerationEU

МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

с предмет „Изпълнение на СМР за прилагане на мерки за енергийна ефективност и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми източници“

Оценяването на офертите и изчисляването на комплексната оценка (КО) ще се извършва от крайния получател – Каммартон България ЕООД съгласно чл. 11 от ПМС № 80/09.05.2022 г. Крайният получател може по всяко време да проверява заявените от кандидатите данни, да иска разяснения относно офертата и представените към нея документи, както и да изисква представяне в определен срок на допълнителни доказателства за обстоятелствата, посочени в офертата, като предоставените разяснения по настоящата алинея не следва да включват промени в техническото и ценовото предложение на кандидатите. Крайният получател писмено уведомява кандидатите за липсващи документи или за констатираните нередовности, посочва точно вида на документа или документите, които следва да се представят допълнително, и определя срок за представянето им, който е еднакъв за всички кандидати и не може да бъде по-кратък от 5 дни. При необходимост крайният получател може по всяко време преди сключване на договора да иска разяснения за данни, заявени от кандидатите, и/или да проверява заявените данни, включително чрез изискване на информация от други лица и органи.

МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА

Класирането на офертите се извършва по комплексна оценка (КО), изчислена на база техническата и финансова оценка на офертите, като критерият е „оптимално съотношение качество - цена“. Класирането на офертите се извършва по низходящ ред на получената комплексна оценка, като на първо място се класира офертата с най-висока оценка. При определяне на индивидуалните показатели в критерия „оптимално съотношение качество - цена“, възложителят се е съобразил с предмета, с характера, с обема и спецификата на конкретната поръчка. Възложителят е избрал вида, броя и относителната тежест на показателите, които ще формират най-изгодната за него оферта, при спазване на изискванията и забраните, следващи от чл. 7, ал. 4 – 10 и ал. 16 и чл. 8 от ПМС № 80/09.05.2022 г



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Показател - П (наименование)	Относително тегло	Максимално възможен брой точки	Символно обозначение (точки по показателя)
1	2	3	4
1.Предложена цена – П ₁	40 % (0,40)	10	Т _ц
2.Срок на изпълнение – П ₂	30 % (0,30)	10	Т _{с.и.}
3. Гаранционен срок – П ₃	30% (0,30)	10	Т _{г.с.}

В колона № 1 са посочени определените показатели с техните обозначения; в колона № 2 са посочени относителните тегла на всеки показател, като процент от комплексната оценка (до 100%); в колона № 3 е посочен максимално възможният брой точки (еднакъв за всички показатели); в колона № 4 е дадено символното обозначение на точките, които ще получи дадена оферта в конкретен показател.

Указания за определяне на оценката по всеки показател :

Показател 1 – „Предложена цена”, с максимален брой точки – 10 и относително тегло в комплексната оценка – 0,40.

Максималният брой точки получава офертата с предложена най-ниска цена – 10 точки. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула:

$$Т_{ц} = 10 \times \frac{C_{min}}{C_n}, \text{ където:}$$

- „10” е максималните точки по показателя ;
- „C_{min}” е най-ниската предложена цена ;
- „C_n” е цената на n-я участник.

Точките по първия показател на n-я участник се получават по следната формула:

$$П_1 = Т_{ц} \times 0,40, \text{ където:}$$

- „0,40” е относителното тегло на показателя.

Показател 2 – “Срок на изпълнение ”, с максимален брой точки – 10 и относително тегло - 0,30.

Максималният брой точки получава офертата с предложен най-кратък срок на изпълнение – 10 точки. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-краткия предложен срок по следната формула:

$$Т_{с.и.} = 10 \times \frac{\text{Срок}_{min}}{\text{Срок}_n}, \text{ където:}$$



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Срок_n

- 10 – максималните точки по показателя
- Срок_{min} – най-краткият предложен срок за изпълнение
- Срок_n – срок за изпълнение на n-я участник

Точките по втория показател на n-я участник се получават по следната формула:

$P_2 = T \text{ с.и.} \times 0,30$, където :

„0,30” е относителното тегло на показателя.

Срок за изпълнение:

Максимален срок за изпълнение е до 9 /девет/ календарни месеца, но не по-късно от срока на действие на договора за безвъзмездна финансова помощ – 30.06.2026 г.



Показател 3 – “Гаранционен срок”, с максимален брой точки – 10 и относително тегло - 0,30.

Офертата с най-дълъг сборен гаранционен срок получава максималния брой точки – 10. Точките на останалите участници се изчисляват пропорционално по следната формула:

$$Тг.с. = 10 \times (ГС_n / ГС_{max}), \text{ където:}$$

Тг.с. – брой точки за гаранционен срок на даден участник

ГС_n – сборен гаранционен срок за даден участник

ГС_{max} – най-големият сборен гаранционен срок, предложен от участниците

Определяне на сборен гаранционен срок (ГС_n): $ГС_n = 2 \times ГС_{стени} + 2 \times ГС_{прозорци} + 2 \times ГС_{покрив} + 1 \times ГС_{отопление} + 1 \times ГС_{осветление} + 2 \times ГС_{ФЕЦ}$, където е включен:

Гаранционен срок топлинно изолиране на външни стени – с относителна тежест 2 т.

Гаранционен срок Подмяна на външни прозорци и врати – с относителна тежест 2 т.

Гаранционен срок Топлинно изолиране на покрив - с относителна тежест 2 т.

Гаранционен срок Система за отопление – с относителна тежест 1 т.

Гаранционен срок Подмяна на осветителни тела – с относителна тежест 1 т.

Гаранционен срок за Инсталиране на ФЕЦ за собствено потребление – с относителна тежест 2 т.

Точките по третия показател на n- я участник се получават по следната формула:

$$П_3 = Тг.с. \times 0,30, \text{ където :}$$

➤ „0,30” е относителното тегло на показателя.

Гаранционният срок на изпълнените СМР на обекта не трябва да е по-малък от посочените в чл. 20, ал.(3) и ал.(4) от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, изм. и доп. ДВ. бр.89 от 12 Ноември 2019г.



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Комплексната оценка /**КО**/ на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по трите показателя, изчислени по формулата:

$$\mathbf{КО} = \mathbf{П_1} + \mathbf{П_2} + \mathbf{П_3}$$

Офертата получила най-висока комплексна оценка, се класира на първо място. При получен равен брой точки, на първо място се класира офертата предложила най-ниска цена. Когато е налице равенство и при най-ниска цена, предимство получава офертата с по-добро предложение в показателя срок на изпълнение, а при повторно равенство – при гаранционен срок. При равенство и в този случай се пристъпва към жребий.



**Финансирано от
Европейския съюз**
NextGenerationEU
